



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งทอง
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๗

อันสืบเนื่องจากรายได้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ ถึงเดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๗ ลดลงร้อยละ ๓๗.๙๕ เมื่อเทียบกับเดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๖ ซึ่งเป็นผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจ ต้นทุนการผลิตและบริการที่เพิ่มขึ้น ทำให้ผู้ประกอบการมีกำไรที่ลดลง ส่งผลต่อค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างดำเนินไปด้วยความเรียบร้อย และลดภาระของผู้เสียภาษี/ผู้ประกอบการ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งทอง จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๑ เดือน นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งทอง จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๗
๒	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๖๗ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๗ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๗	งวดที่ ๑ ภายใน ก.ค.๖๗ งวดที่ ๒ ภายใน ส.ค.๖๗ งวดที่ ๓ ภายใน ก.ย.๖๗
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๗	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๗
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๗	ภายใน กันยายน ๒๕๖๗

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งทอง ในวันและเวลาราชการ
จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นางสาวดาหวัน ทะสา)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งทอง



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคูทอง

ที่ มค๗๓๐๐๒/๕๔

วันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปีภาษี ๒๕๖๗

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลคูทอง

เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นต้นไป ตามมาตรา ๓๔ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง มาตรา ๔๔ ในแต่ละปี ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๔ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ และ มาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๗ และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ซึ่งงานเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ กองคลัง ได้ดำเนินการตามประกาศฯ ดังกล่าวแล้ว นั้น

ข้อเท็จจริง

อันสืบเนื่องจากรายได้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ ถึงเดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๗ ลดลงร้อยละ ๓๗.๙๕ เมื่อเทียบกับเดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๖ ซึ่งเป็นผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจ ต้นทุนการผลิตและบริการที่เพิ่มขึ้น ทำให้ผู้ประกอบการมีกำไรที่ลดลง ส่งผลต่อค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอใช้อำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ออกไปอีก ๑ เดือน นับแต่วันสิ้นสุดการรับชำระภาษี ทั้งนี้ เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียดการขยาย ดังนี้

/กำหนดการ...

กำหนดการขยายการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗

ที่	เรื่อง	ผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ	ข้อกำหนด	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ผู้มีหน้าที่เสียภาษี	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๔๖	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗
๔	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ผู้มีหน้าที่เสียภาษี	๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๕๒ วรรคสอง ๒.กฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๓	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗
๕	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๖๑	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗
๖	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๖๐	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗

/ระเบียบ...

ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

- ๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
- ๒.ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีการจัดเก็บภาษีเห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. เห็นควรอนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ออกไปอีก ๑ เดือน

พร้อมนี้ หากอนุมัติโปรดลงนามในประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลลู่ทอง เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ที่แนบมาพร้อมนี้

๒. แจ้งงานประชาสัมพันธ์ สำนักปลัด องค์การบริหารส่วนตำบลลู่ทอง ประชาสัมพันธ์ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๗ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลลู่ทอง และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ สื่อออนไลน์ขององค์การบริหารส่วนตำบลลู่ทอง ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

จัทธา

(นางจิตรกร ทะสา)

ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง.....

-เห็นควรอนุมัติให้ขยายของกรมที่ดิน

(นางสาวพัชรา นามมุงคุณ)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดต.ลู่ทอง.....

- dosongpladluthong

(นายวิชัย จำปาতি)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลู่ทอง

ความเห็นรองนายกอบต.ลู่ทอง.....

[Signature]

(นายธนกร สิบกินนอน)

รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลลู่ทอง

การพิจารณา/สั่งการ

อนุมัติ ไม่อนุมัติ เนื่องจาก.....

[Signature]

(นางสาวดาหวัน ทะสา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลู่ทอง